

Casa cocheta P+E, 154 mp utili și 210 mp teren, zona Gradina Botanică!

ID: 119298CV

Ultima actualizare: 12.07.2023

Cartier: Brestei

Zona:

Pret/mp: 1.870€

Rata lunara: 1.827,57 €

359.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

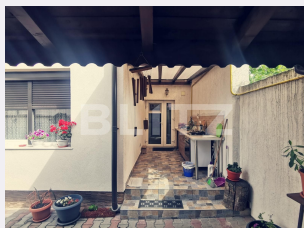
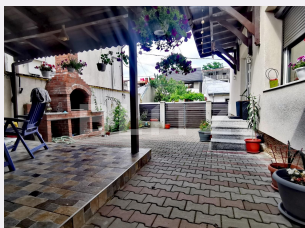
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 212.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va doriti o casa moderna, aproape de gradina Botanica, într-o zonă liniștita si relaxantă? BLITZ va ofera aceasta casa P+E in suprafată de 154 mp utili pe 210 mp teren, situata in spatele grădinii Botanice, in apropierea, Facultatii de Agronomie, Mihai Bravu, Supermarket Auchan, si la doar 10 minute de mers de Centrul Comercial Mercur si Centrul Vechi al orasului. Aceasta proprietate va ofera confortul si placerea de a locui la casa, beneficiind totodata de acces rapid la toate atractiile urbane.Curtea este efectiv o oaza de relaxare, amenajata cu pavele, bucatarie de vara, foișor sub care se află un beci și loc de grătar amenajat lângă acesta.La parter avem un superb living open space spațios de 30 mp, o bucătărie spațioasă cu mobila pe comandă, un spațiu de depozitare, o baie si hol plus casa scării.La etaj se află o baie, 2 dormitoare cu balcon comun de 10 mp, hol plus casa scării si încă un dormitor cu balcon individual.Ca și construcție zidăria este din cărămidă porotherm, termoizolație de 10, acoperiș din tablă biliard, tâmplărie PVC cu jaluzele din plastic, polata din lemn și fundația îmbrăcată cu piatră decorativa. În interior finisaje sunt de calitate. Ca și utilități dispune de apa, curent, canalizare ,centrala pe gaz și panouri solare de 4,8 KW care asigură curent gratuit. Imobilul se vinde mobilat și utilat asa ca nu ezitați și programați vizionare.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Zona buna si linistita, fara rabat la calitate!

Observatii