

Casa cu Mansarda la gri, 4 camere, 176mp+ 500 mp teren, Bordei

ID: 193303CV

Ultima actualizare: 29.04.2026

Cartier: Bordei

Zona:

Pret/mp: 1.324€

Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Madalina Gheorghica
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o Casa cu Mansarda noua 2023 si moderna intr o zona linistita In Bordei, aproape de Centura Nord, fiind astfel compartimentata: La parter este o Sufragerie cu Bucătărie, o Cameră (în acte Dormitor) dar poate fi folosita ca bucătărie sau birou după necesități, Baie și Terasă, iar in terasa se poate amenaja bucătăria fiind suficient spațiu. La mansardă sunt facute 3 Dormitoare, Dresing, Baie și Balcon. , Casa se vinde la gri si are urmatoarele utilitati. Gaze, Apă, Canalizare, Curent electric, Fibra optica.salubritate. Terenul are 20 Lungimea si 25 Lățimea, total 500 metri pătrați, fiind imprejmuit cu gard de ciment 2 metri înălțime și porți de fier. Casa este construita cu materiale de calitate și lucrată foarte bine pentru familie nu pentru vânzare. Acoperișul este facut cu tabla Bilka Grande Mat de 0.5 garanție 30 de ani. Căpriorii sunt foarte solizi fiind vânduți că și grinzi. Zidurile interioare sunt cu grosimea ca a celor exterioare, iar tencuiala este termică și fonică mecanizată, avand Izolație exterioară de 10 cu polistiren de foarte buna calitate. Betonul folosit la toate casa este B250, iar fundația casei este de 1,5 metri adâncime cu talpa, fier folosit de fi 20,18,16,10si 8 . Geamurile sunt Win Tripan Reflex cu 7 camere și plasă insecte. Instalație electrică este facuta din cupru lițat cap scara in toată casa. Sunt montate tuburi la poarta pentru poartă electrică și interfon si tuburi pentru televiziunea prin cablu, internet și alarmă în colțurile exterioare ale casei pentru camere video, iar tabloul electric este Schneider cu salva vita și împământare. . Casa este foarte luminoasă. Va asteptam la Vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170110

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.