

Casa P+1, 101 mp, garaj, teren 325 mp, zona Bariera Valcii

ID: 206561CV

Ultima actualizare: 05.10.2026

Cartier: Bariera Valcii

Zona:

Pret/mp: 1.782€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 325.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o casa cu regim de inaltime P+1, situata in cartierul Bariera Valcii, intr-o zona linistita si bine conectata la principalele puncte de interes ale orasului. Casa a fost renovata recent, are o amprenta la sol de 103 mp, 134 mp construiti si 101 mp utili, fiind amplasata pe un teren de 325 mp cu front stradal de 22 ml. Compartimentarea este practica, proprietatea beneficiind de doua intrari. La parter se afla camerele principale ale locuintei, iar accesul catre etaj se realizeaza printr-o scara exterioara, etajul fiind amenajat cu o singura camera, potrivita pentru dormitor, birou sau spatiu de relaxare. Casa a fost izolata cu polistiren de 10 cm la exterior si cu vata minerala in pod, este acoperita cu tabla, dispune de centrala termica pe gaz si calorifere, precum si de aparat de aer conditionat, oferind confort pe tot parcursul anului. In curte se afla un garaj cu rampa auto in suprafata de 35 mp, o pivnita de 12 mp, precum si un put forat. O proprietate renovata, cu teren bine proportionat, garaj si acces facil catre scoli, gradinite si principalele artere de circulatie, potrivita atat pentru o familie, cat si pentru cei care isi doresc o casa cu personalitate si curte proprii. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P183486

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii