

Casa de vanzare cu 5 camere, 135 mp utili si 410 mp teren, zona carpenului!

ID: 169392CV

Ultima actualizare: 25.09.2025

Cartier: Bariera Valcii

Zona:

Pret/mp: 1.889€

Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Catalin Badea

Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 410.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă la cheie cu regim de înălțime P + 1, o suprafaă utilă generoasă de 135 mp utili, ridicată pe un teren de 410 mp, în Bariera Valcii - zona Carpenului, într-un cartier privat. Ca si compartimentare imobilul este distribuit astfel: Parter- living, dormitor(birou), hol+casa scari, baiei si bucatatrie; Etaj- 3 dormitoare(din care unul cu balcon si 2 cu dressing), hol si baie. Casa este construita cu simtul raspunderii respectand cu strictete proiectul tehnic(avem poze si filmari de la fiecare etapa a aconstrucției), zidurile sunt din caramida porotherm de 25 atat pe exterior si interior, tamplarie cu geamu termopan tripan de la WIN de culoare antracit, acoperis din tigla metalica Bilka, teromizolatie exterioara cu polistiren de 10, balcon cu sticla securizata de culoare gri antracit. Curtea se preda deasemena amenajata cu porti din tabla decupata de culoare gri antracit iar la interior se alocă buget pentru finisaje avand astfel posibilitatea personalizarii. Casa se preda racordata la toate utilitatiile, AC, iar incalzirea este prin pardoseala cu CT pe gaz. Va asteptam cu mai multe detalii la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P144133

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.