

# Casă 300 mp utili, cu 800 mp teren, zona Bariera Vâlcii

ID: 147070CV

Ultima actualizare: 12.05.2024

Cartier: Bariera Valcii

Zona:

Pret/mp: 700€

Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

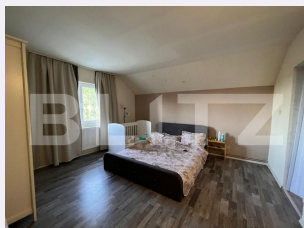
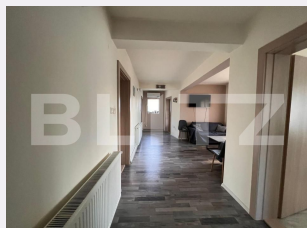
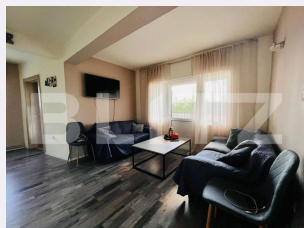
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 7

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o casă în zona Bariera Vâlcii, de 300 mp utili cu teren de 800 mp. Imobilul este parțial finisat, rămânând de finisat doar casă scării și mansarda. La perter avem un living generos, două dormitoare, o bucătărie, o baie și camera centralei, iar la etaj un living, trei dormitoare, o bucătărie, două băi, o terasa acoperită de 12 mp și două balcoane. Etajul casei a fost finisat recent. Mansarda este foarte înaltă, are o suprafață utilă de 120 mp și poate fi foarte ușor amenajată. La exterior a fost izolată în 2021 cu polistiren de 15 cm. Încălzirea se realizează cu ajutorul unei centrale pe gaz sau a uneia pe lemne și cărbuni. În curte mai este un imobil de 38 mp, care are două camere, bucatarie, baie și hol. Proprietatea are ieșire la două străzi cu deschidere la ambele. Curtea este amenajată cu alee betonată, flori și pomi fructiferi. Este pretabila atât pentru o familie mare cât și pentru sediu firmă / clinică medicală/ clădire de birouri. Te așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P8404

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii