

# Doua case, 128mp utili +teren de 1000 mp , zona Bariera Valcii

Scan

ID: 138035CV

Ultima actualizare: 28.03.2024

Cartier: Bariera Valcii

Zona:

Pret/mp: 1.211€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Camelia Capatina  
Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie doua case modeste pe plan parter situate intr-o zona linistita in Bariera valcii. Constructii vechii (1961 -1963) Una din chirpici si acoperita cu tigla iar cealalta caramida si acoperita cu tabla.Racordate la toate utilitatile (gaze, apa ,curent canalizare) . Ambele casa avand 128 mp si un teren de 1000mp, o parte din teren este cu vita de vie. Prima casa dispune de o compartimentare compacta, menita sa asigure confortul necesar unei familii , disponand de 2 dormitoare, baie , hol si beci +o bucatarie de vara si centrala . Cealalta disponand de 3 camere si un hol. Gradina frumos amenajata cu flori, pomi fructiferi dar si cativa coniferi si vita de vie + un mic solar. Acces facil catre punctele de interes din oras, in apropiere de magazine, scoli, gradinite mijloc de transport, aflata intr-o zona linistita, ferita de trafic auto intes si agitatie .Proprietatea este potrivita pentru tineri la inceput de drum, familie cu copil si nu numai.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie

## Observatii

---

---

---

---