

Scan

Casă nouă la gri de 160 mp utili P+M cu un teren de 400 mp în zona Bariera Vâlcii în proximitatea Centurii de Nord Craiova

ID: 128833CV
Ultima actualizare: 23.03.2024

Cartier: Bariera Valcii
Zona:

Pret/mp: 675€
Rata lunara: 549,80 €

108.000€



Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 23 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă






Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Cărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziționare o casă la gri (cu posibilitatea alegerii compartimentării finale, a gresiei, a faianței și a instalațiilor sanitare împreună cu constructorul) în suprafață utilă de 160 mp (câte 80 mp utili pe fiecare nivel), împreună cu un teren aferent de 400 mp, situată într-un cartier de case care beneficiază de o stradă de acces asfaltată de 9 m lățime și de iluminat public. Facilitățile zonei: stație de autobuz, magazin La Doi Pași, grădiniță, acces bilateral rapid în Centura de Nord Craiova. Compartimentarea este foarte bine proiectată, la parter aflându-se un hol, living, bucatărie închisă, cameră tehnică, baie și un dormitor, iar la etaj trei dormitoare și o baie. Mai există două terase și un balcon. În funcție de gusturile clienților, compartimentarea la parter se poate modifica, în sensul deschiderii bucătăriei și crearea unui open space deosebit. Ca utilități există racordare la curent electric trifazat, apă de la rețeaua publică, canalizare prin fosă septică, fibră optică Internet/TV. Referitor la rețeaua de gaze naturale, proiectul este aprobat și au fost demarate deja lucrările de racordare.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie		4.0
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		4.0
Spatii verzi		4.5
Confort		5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie cu 4 sau mai multe persoane.

Observatii
