

# Casa parter + etaj, 300 mp teren, 160 mp utili, zona Balta Verde

Scan

ID: 136719CV  
Ultima actualizare: 04.03.2024

Cartier: Balta Verde  
Zona:

Pret/mp: 1.000€  
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



## Persoana de contact

Clara Cioflan  
Senior Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 9 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o casa moderna situata in zona Balta Verde, Podari. Aceasta are 5 camere si o suprafata utila de 160 mp, fiind dispusa pe plan parter + etaj, compartimentata dupa urmeaza: - la parter se regaseste o zona de living spatios, un dormitor, bucatarie inchisa, baie si acces la o terasa deschisa de 16 mp; -la etaj exista 3 dormitoare dintre care unul matrimonial cu grup sanitar si dressing propriu, o alta baie si 2 balcoane deschise. Casa este inconjurata de o curte generoasa de 300 mp si este amenajata cu zone verzi unde va puteti relaxa si o un spatiu destinat parcarii a 2 masini. Construita cu atentie la detalii, casa dispune de incalzire în pardoseala, asigurand un climat confortabil in fiecare camera, finisaje premium, iar din punct de vedere tehnic, aceasta indeplineste si cele mai riguroase cerinte. Constructia este individuala, fara a avea pereti comuni cu cealalata casa.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie, situata intr-o zona linisita, la doar cateva minute de oras.

## Observatii

---

---

---

---