

# Casă de vânzare la cheie, 280 mp – zonă Aeroport / Spitalul Nou Județean

ID: 195103CV  
Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Aeroport  
Zona:

Pret/mp: 1.196€  
Rata lunara: 1.705,39 €

335.000€



## Persoana de contact

Dragos Banutoiu  
Sales Manager

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 570.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casă spațioasă și foarte bine construită, situată într-o zonă excelentă, în spatele Aeroportului, aproape de fabrica ETI și viitorul Spital Nou Județean. Detalii proprietate: Teren: 570 mp Suprafață utilă: 280 mp Amprentă la sol: 110 mp Regim înălțime: P+1+M Preț: 335.000 € negociabil Compartimentare: ✓ Parter complet amenajat, mobilat și utilat ✓ Etaj parțial amenajat ✓ Mansardă neamenajată Utilități și dotări: Curent trifazat instalat Trasee electrice separate Instalație electrică nouă, executată profesional Instalație apă PPR Sistem încălzire pe PEX cu ieșiri în cupru Centrală pe gaze nouă Puț forat propriu cu hidrofor și cameră tehnică închisă Fosă septică (golire aproximativ la 7 ani) Apă și canalizare disponibile la stradă Construcție solidă și eficientă: Zidărie de 50 cm Izolație exterioară + izolație suplimentară interioară Acoperiș din tablă Termopane tripan, tâmplărie închisă la culoare Parchet Gard complet din beton și porți metalice Avantaje zonă: Stradă asfaltată Zonă foarte bună, în continuă dezvoltare Acces rapid către oraș, aeroport și noul spital județean Casa se vinde mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Pentru detalii și vizionare, va rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P172027

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.