

# Casă superbă de 162 mp utili cu 300 mp teren, cartier Veteranilor

ID: 70508CV  
Ultima actualizare: 11.02.2022

Cartier: Veteranilor  
Zona: ANL Parc

Pret/mp: 1.019€  
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

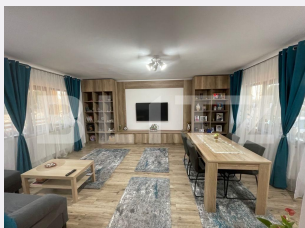
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa spatioasa situata in zona ANL parc, situata intr-o zona linistita de casa si vile. Casa are o suprafata utila de 162 mp iar terenul proprietatii are o suprafata de 300 mp. Casa este construita in 2020, are peretii din caramida cu izolatia exterioara iar acoperisul este din tigla metalica. Este dispusa pe 2 niveluri, P+ M, avand urmatoarea compartimentare: - P: hol intrare, living spatios, spatiu de depozitare, baie de serviciu, bucatarie cu loc de luat masa si iesire pe terasa acoperita. - M: hol spatios, 2 dormitoare, un birou si o baie foarte generoasa. Casa dispune de centrala termica pe gaz, usa la intrare metalica, geamuri termopan, cu profile din PVC. Se vinde finisata si mobilata, avand toate documentele in regula.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Datorita spatiului de locuit, eficient si practic compartimentat, casa poate fi locuita in conditii de maxim confort, de o familie cu mai multi copii. Recomand cu incredere.

## Observatii

---

---

---

---