Scan

Casă nordică inteligentă, 136 mp utili, 322 mp teren, cartier Eroilor

ID: 79907CV
Ultima actualizare: 06.04.2022

Cartier: Valea Rosie
Zona:

Pret.mp: 1.978€
Rata lunara: 1.369,40 €

269.000€

Persoana de contact

Gigi Marinescu
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 322.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Ai auzit de casele inteligente de tip scandinav care sunt super eficiente din punct de vedere energetic? Vă propunem spre achiziție o astfel de casă foarte bine izolată ale cărei costuri de întreținere sunt foarte reduse datorită materialelor folosite și a sistemului constructiv, cu o suprafață construită de 212 mp, din care terase 41 mp și 322 mp de teren, într-o zonă liniștită din cartierul Eroilor, la vilele petroliștilor. Construcția este realizată pe cadre de lemn în punți multiple pe principiul caselor nordice. Compartimentarea este după cum urmează: - la parter avem 2 holuri, spații de depozitare, un open space ce include bucătăria, zona de dining și cea de living, o baie, dormitorul matrimonial cu dressing și ieșire pe terasă - la etaj vom găsi 3 dormitoare, 2 băi și un hol, cu pod de 40 mp folosit pentru depozitare. Casa este dotată cu echipamente moderne pentru climatizare (încălzire prin pardoseală, răcire, ventilație, purificarea aerului), iluminat (sistem integral Philips led) și supraveghere video, toate controlabile individual și de la distanță, cu termoizolație și tâmplărie ultra performante din punct de vedere energetic și calitativ. Amenajarea interioară este realizată cu gust, folosind materiale și dotări premium, iar curtea are gazon, pomi, flori și alei pavate. Proprietatea dispune de toate utilitățile, acces facil pe alee privată și se vinde complet mobilată și utilată, disponibilă imediat. Hai și tu să vezi cum arată o casă nordică și cât de mult poți economisi din costurile de întreținere.

Ratingul ofertei 4.8

Locatie	4.5
Raport calitate/preț	5.0
Facilitati zona	5.0
Spatii verzi	4.5
Confort	5.0

Parerea Agentului

O oportunitate de neratat pentru achiziția unei case deosebite, super eficientă energetic, ideală pentru o famile tânără cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.