

Casă Individuală P+1, la cheie, 3 dormitoare, 373 mp teren, zona Ford

ID: 173563CV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 1.656€

Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

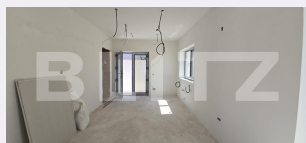
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 373.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare o casă individuală nou construită, realizată cu materiale și finisaje de calitate superioară, situată într-o zonă liniștită, cu o comunitate de calitate, ideală pentru familii. Date tehnice: Suprafață utilă: 160 mp Suprafață construită: 200 mp Teren: 373 mp Regim de înălțime: Parter + Etaj + Pod înalt Compartimentare inteligentă: Parter: Living generos, bucătărie ce poate fi separată, cameră tehnică, grup sanitar, terasa; Etaj: 3 dormitoare (unul matrimonial cu baie proprie), 1 baie suplimentară pentru celelalte două dormitoare, balcon; Pod: înalt, iluminat cu fereastră Velux, placă turnată, spațiu amenajat pentru depozitare, acces prin scară retractabilă. Detalii constructive și dotări: Construcție din cărămidă, tavane din placă de beton (parter și etaj), tâmplărie tripan, tigla fălțuită dublu-click, culoare gri antracit, încălzire în pardoseală parter + etaj, tencuială mecanizată interior/exterior, sape elicopterizate, instalații electrice și sanitare profesionale. Exterior complet amenajat: Curte amenajată cu pavele, gazon însămânțat și sistem de irigații, Împrejmuire din gard de beton cu tencuială decorativă, iorți automatizate, iluminat exterior pe gard și fațadă, scări exterioare placate cu gresie, balustradă din sticlă la balcon, panouri solare 6 kW pentru eficiență energetică. Utilități: Toate utilitățile disponibile pe stradă, curent electric conectat, apă din puț forat (cu posibilitate de racordare la rețea publică). Avantaje: Zonă de mare căutare, acces facil Comunitate liniștită și civilizată Ideală pentru familii cu copii sau persoane ce caută liniște și confort Predare la cheie. Va asteptam la vizionare cu mai multe detalii. Cod ofertă / ID BLITZ: P148589

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.