

Proprietate de vis, cartier Facai, 2700 mp teren, 100 mp utili

ID: 172743CV
Ultima actualizare: 23.06.2025

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 2.950€
Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Titi Glavan
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

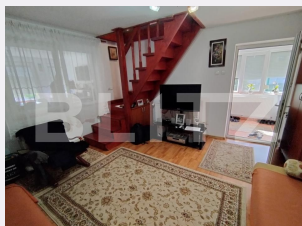
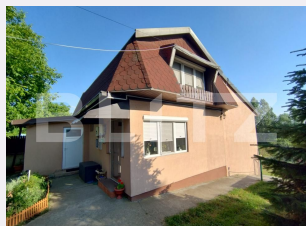
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 2700.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Șindrilă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o proprietate rara prin dimensiuni si caracteristicile unice, ideala pentru casa de vacanta sau rezidenta permanenta. Suprafata terenului este de 2700 mp compusa din 2 loturi, cu deschidere la strada de 25m si beneficiaza de utilitati complete(gaze, curent, apă rețea + puț forat, fosă septică). Pe teren regasim 2 case. Casa principală (P + M): ~75 m² utili, construită din BCA (parter) și lemn (mansardă),dispune de panouri fotovoltaice (6 kW), panou solar apă menajeră compartimentata la parter din living, bucătărie și baie mobilate și utilate cu bun gust iar la mansardă un dormitor mare accesibil pe scară interioară. Casa secundară are amprentă 38 m², construită din lemn, stil rustic, 2 camere, baie, incalzire cu sobă și/AC, boiler pentru apă caldă. Amenajare exterioară de excepție: -Foișor din lemn, închis cu geam termopan și mobilat si cu bucatarie utilata; -2 foișoare deschise; -o căsuță retrasă spre malul lacului (helesteu), cu sobă și grătar; -Curte amenajată și întreținută: alei, gazon, cișmele, arbori decorativi, pomi fructiferi și nuci. Prețul reflectă calitatea, detaliile și caracteristicile unice ale acestei proprietăți! Programează acum o vizionare și descoperă o locatie de vis! Cod ofertă / ID BLITZ: P147714

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii