

Casa P+1, 300 mp teren, zona ANL Parc

ID: 181420CV
Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Sud
Zona:

Pret.mp: 2.125€
Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Roberta Marinescu
Broker Partner

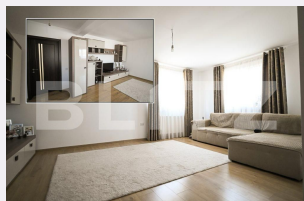
+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa P+1 complet mobilată și utilată, cu teren de 300 mp, situată în zona ANL Parc – Cartierul Veteranilor. Proprietatea propusă spre vânzare se remarcă printr-o construcție solidă, compartimentare funcțională și un nivel ridicat de confort, fiind ideală pentru o familie care își dorește o locuință modernă, spațioasă și bine poziționată având o deschidere la stradă de 19 metri și dispune de toate utilitățile: apă, canalizare, curent electric și gaz. Încălzirea se realizează prin calorifere, cu centrală proprie pe gaz. Proprietatea dispune de două ieșiri – una principală și o ieșire secundară din bucătărie, care oferă acces direct către terasa acoperită, perfectă pentru relaxare sau pentru petreceri în aer liber. În curte se găsește o grădină amenajată cu flori și spațiu verde, oferind un cadru plăcut și intim. Compartimentarea este bine gândită și funcțională: -Parterul este compus dintr-un hol de acces spațios, un living luminos și aerisit, o baie de serviciu și o bucătărie separată de zona de zi. Din bucătărie se face accesul către terasa acoperită, oferind un plus de confort și utilitate. -Etajul cuprinde două dormitoare mobilate, fiecare dispunând de baie proprie, o cameră destinată dressingului (cu balcon) care, la nevoie, poate fi transformată cu ușurință într-un al treilea dormitor, plus holul de distribuție. -Imobilul se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată. Finisajele sunt moderne, de bună calitate, iar compartimentarea oferă intimitate și confort fiecărui membru al familiei. Pentru mai multe detalii, va așteptam la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P157174

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.