

# Casa Simnicul de Sus P+E in cartier rezidential cu 420 mp teren

Scan

ID: 131682CV

Ultima actualizare: 28.02.2024

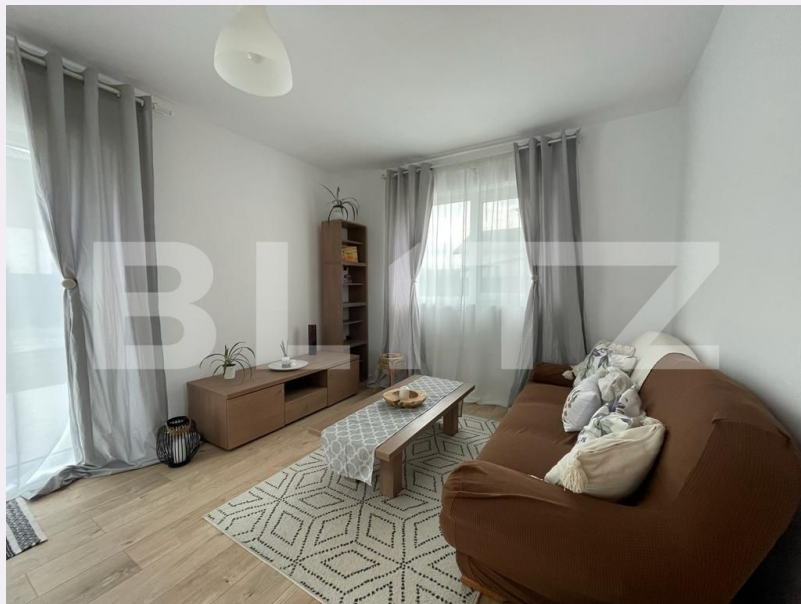
Cartier: Simnicul de Sus

Zona:

Pret/mp: 1.176€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Theodora Schnel  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

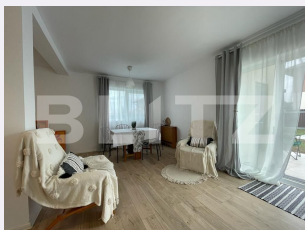
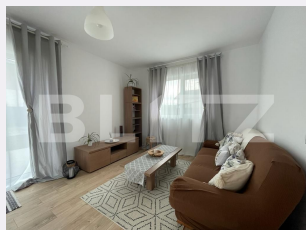
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 420.00 mp

Front stradal: 21,46 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Iti doresti o casa in afara Craiovei, constructie noua, finisata si semimobilata, dar asupra careia inca iti poti pune amprenta? Blitz iti propune o casa in zona Simnicul de Sus cu teren de 420 mp, constructie 2022 cu stuctura de P + etaj + pod (cu rol de depozitare). Suprafata totala a casei este de 110 mp si este din BCA, fiind izolata pe exterior cu polistiren. Structura casei este urmatoarea: parter: hol, living, bucatarie, baie, terasa, camera centralei/ spatiu de depozitare (cu apa trasa), etaj: 3 dormitoare, baie, hol, si pod (rol de depozitare). Utilitati: apa, curent, fosa septica. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Daca iti doresti o casa intr-un cartier tip american, si cu curte suficient de mare pentru doua masini, foisor, dar si spatiu verde, acesta este proprietatea perfecta.

## Observatii

---

---

---

---