

Casa parter, 100 mp utili si 419 mp teren, vedere panoramica, Simnicu de jos!

ID: 79993CV

Ultima actualizare: 30.05.2024

Cartier: Simnicu de Jos

Zona:

Pret/mp: 962€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 420.00 mp

Front stradal: 25 ml m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare casa plan parter la cheie, cu suprafata de 100 mp utili pe teren 420 mp, situata intr-un cartier rezidential in Simincu de jos-Craiova. Imobilul este compartimentat astfel: living-open space generos (cu vedere panoramica deasupra orasului), langa bucataria cu iesire spre terasa acoperita orientata spre oras, 3 dormitoare, hol, 2 bai, o camera tehnica si un beci amplasat sub terasa. Casa este construita solid si cu simt de raspundere, fundatie de aproape 2m, zidarie din BCA de 25, tamplarie PVC-Salamander in culoare wenge, termoizolatie de 10, ornamente exterioare din gips la ferestre si acoperis din tigla metalica Bilka. Casa se vinde racordata la utilitati- apa, curent si canalizare, iar incalzirea se face prin centrala termica pe gaz cu butelie GPL. Privelistea este una geniala, aerul curat si liniste pe masura asa ca nu ezitati si sunati pentru vizionare.

Ratingul ofertei

Locatie	★★★★☆	4.5
Raport calitate/preț	★★★★☆	4.5
Facilitati zona	★★★★☆	3.5
Spatii verzi	★★★★☆	4.0
Confort	★★★★☆	4.0

Parerea Agentului

O priveliste faina si linistitoare deasupra orasului (in special seara). Avand in vedere pretul, zona si amplasamentul, aceste case reprezinta o oportunitate de nerefuzat.

Observatii