

Casa parter la cheie, 95 mp utili si 420 mp, zona panoramica Simnicu de jos!

ID: 169591CV

Ultima actualizare: 03.07.2025

Cartier: Simnicu de Jos

Zona:

Pret/mp: 1.421€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Catalin Badea

Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 420.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Proiect

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare de la stadiul de proiect casa cocheta la cheie in suprafata utila de 95 mp utili pe 420 mp teren intravilan, intr-un cartier linistitit cu o panorama unica in zona Simnicu de jos. Aici, te vei bucura de aer curat, intimitate și peisaje încântătoare, la doar câteva minute de agitația urbană. Casa este proiectată inteligent și oferă:2 dormitoare(din care unul matrimonial cu baie), living open-space cu bucătărie care poate fi si inchisa, 1 baie moderna si cameră tehnică, deasemenea podul ofera poate fii mansardat, intrucat casa dispune si de centura de beton si placa. Ca si constructie fundatia va fi masiva, zidaria exterioara din BCA de 25, stalpi din beton armat si centura cu placa deasupra, acoperisul din tabla metalica si tamplarie termopan tip wenge. Ca si utilitati imobilul se preda la: curent, apa, canalizare, CA/TV si internet prin fibra optica. Terenul de 420 mp îți oferă libertatea de a crea un spațiu verde personalizat, ideal pentru relaxare sau activități în aer liber. Beneficii suplimentare: Predare la cheie, cu posibilitatea de alegere a finisajelor în limita unui buget inclus si datorita vanzarii de la stadiul de proiect avand astfel posibilitatea de a alege pentru incalzire conventionala sau prin pardoseala dar si alte detalii. Construcție nouă, realizată cu materiale de calitate, gândită pentru confort și eficiență energetică. O casă perfectă pentru cei care își doresc să trăiască într-o zonă frumoasă, liniștită și sigură, fără a renunța la accesul rapid către oraș. Nu rata ocazia! Contactează-ne pentru mai multe informații sau pentru a rezerva această proprietate unică! Cod ofertă / ID BLITZ: P144400

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii