

Casă individuală P + M, 99 mp, zona Siloz

ID: 190615CV
Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: Sarari
Zona:

Pret/mp: 2.188€
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

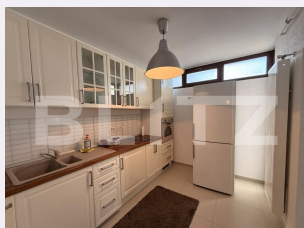
+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 79.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă individuală P + M, cu o suprafață totală de 99 mp, din care utilă 96 mp și 3 mp balcon, construită în 2015, pe un teren de 79 mp, în cartierul Siloz. Compartimentarea casei este următoarea: - la parter avem o terasă acoperită de unde se intră în casă unde regăsim un hol, un dormitor și baia pe dreapta, iar în față bucătăria și livingul cu zona de dining - la mansardă, care se accesează prin scară exterioară din terasă, avem un hol unde se poate amenaja o bucătărioară, două dormitoare și baie cu cadă, unul din dormitoare având acces pe balcon și la o zonă de depozitare, pe o scară interioară de lemn (potențial loc de joacă pentru copii) Casa dispune de toate utilitățile, este complet mobilată și utilată și poate fi cumparată pentru locuință sau ca investiție pentru închiriere (la Târgul de Crăciun 2025 a adus un profit de 7.500 euro). Având în vedere că este o construcție solidă relativ nouă, bine izolată, cu costuri reduse de întreținere, aflată într-o zonă bună de case aproape de centru, cu stradă cu sens unic, imobilul reprezintă o bună oportunitate de investiție, vă aștept la vizionare pentru a vă convinge. Cod ofertă / ID BLITZ: P167091

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii