

Casa 4 camere, 85mp, zona Selgros

Scan

ID: 126336CV

Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 5.635€

Rata lunara: 2.438,45 €

479.000€



Persoana de contact

+40351455333

office@blitz.ro

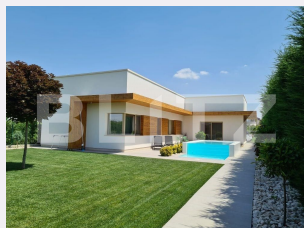
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 656.00 mp

Front stradal: 1 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, BCA,
Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa cu 4 camere in zona Selgros. Terenul dispune de 656 mp, zona cu circuit inchis/bariere cu acces din telefon si strazi in domeniul public. Dispune de 270mp construiti (casa+beci+bucatarie vara+piscina). Are sistem de alarma, camere video Hikvision, curent 380w, sistem irigatie Hunter, sistem picurare gard viu, poarta acces auto autoportanta NICE cu deschidere din telefon. Curtea este pavata cu placi ceramice 2cm grosime 120x60cm(au costat 100eur mp si sunt in jur de 260mp). Piscina este cu perete din sticla 50mm cu cascada, incalzirea piscinei se face cu pompa NIBE. Dispune de panouri fotovoltaice, incalzire+racire in pardoseala. Canalizare exterioara cu guri de vizitare pt fiecare circuit. Este formata din 2 dormitoare mari , 3 bai, camera termica, living+bucatarie, hol+dressing. Casa a fost construita cu materiale de super calitate si finisata numai cu materiale FASSA BARTOLLO ITALIA puse in opera de firma OLTENIA TENC. Pompa de caldura NIBE, incalzirea in pardoseala, izolatia casei si panourile fotovoltaice genereaza costuri minime(aproape zero lei).

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru familie.

Observatii
