

# Casa zona Valea Fetii 147 mp gata de mutat 1167 mp



ID: 130906CV

Ultima actualizare: 28.02.2024

Cartier: **Preajba**

Zona:

Pret/mp: 816€

Rata lunara: 610,89 €

**120.000€**



## Persoana de contact

Theodora Schnel  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1167.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, BCA,  
Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: În rate, Credit  
bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa zona Capsunarie pretabila gospodarie, terenul este in forma dreptunghiulara, cu porti metalice glisante (pretabil pentru masina), gardul din beton amprentat, foisor, terasa, pomi fructiferi si curte ingrijita. Suprafata casei este de 147mp utili (4 camere, 2 parter, 2 mansarda, baie, bucatarie, holuri), iar curtea insumeaza 1167 mp. Structura casei este Parter + Mansarda, ambele fiind gata de mutat, nu necesita modificari sau retusuri Proprietatea vine mobilata si utilata, cu usi si geamuri de termopan, recent zugravita, parchet, gresie, faianta, izolata la exterior (constructia este din caramida la parter si BCA si lemn la mansarda). Beneficiaza de centrala pe gaz (cu butelie) noua, nefolosita, fosa septica, apa de la put (insa sunt incepute demersurile pentru cablarea la apa curenta).

## Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Casa perfecta pentru o familie care isi doreste sa aiba o gospodarie si o curte generoasa! Oaza de liniste cu vecini prietensosi.

## Observatii

---

---

---

---