

# Casă la cheie P + E 121 mp utili, teren 250 mp, zona Damila

Scan

ID: 129037CV  
Ultima actualizare: 01.03.2024

Cartier: Preajba  
Zona:

Pret/mp: 1.612€  
Rata lunara: 992,69 €

195.000€



## Persoana de contact

Theodora Schnel  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

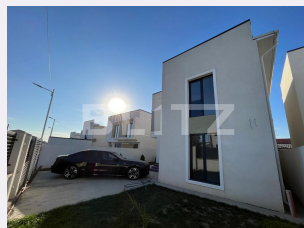
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: 13 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o frumoasă și elegantă casă la cheie, cu regim de înălțime P + E, de 121 mp utili, situată pe un teren de 250 mp, în zona Damila, partea din față. Imobilul a fost construit folosindu-se materiale de calitate, cu finisaje premium și având următoarea compartimentare: la parter hol, un open space mare cu living, dining și bucatărie, baie și dormitor/birou sau bucatărie dacă se dorește separată de living, spațiu depozitare în zona scărilor, iar la etaj hol, 3 dormitoare dintre care unul cu dressing și baie separate și o a doua baie pentru celelalte două. Curtea este atent amenajată cu gazon, pomi, platformă betonată, gard și porți. Proprietatea se accesează ușor, fiind aproape de intrarea în zona Damila și beneficiază ca utilități de curent, apă, canalizare și butelie GPL. Reprezintă o variantă foarte bună pentru o tânără familie, cu copii, care apreciază calitatea, confortul, arhitectura modernă și finisajele de top.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O foarte bună opțiune de casă, cu curte suficientă, pentru o familie tânără și cu copii.

## Observatii

---

---

---

---