

# URGENT!Casa pe plan parter, 4 camere, teren 400 mp, Popoveni

Scan

ID: 91445CV  
Ultima actualizare: 13.02.2024

Cartier: Popoveni  
Zona:

Pret/mp: 733€  
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



## Persoana de contact

Ana-Maria Cruceru  
Franchise Manager Craiova

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 400.00 mp  
Front stradal: 13 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre achizitie o casa individuala pe plan parter, cu o suprafata de 150 mp, situata intr-o zona foarte linistita in cartierul Popoveni . Locuinta a fost atent construita cu materiale si finisaje de calitate. Compartimentarea este realizata astfel: hol de intrare, bucatarie, living generos, 3 dormitoare, baie si camera tehnica. Casa pastreaza temperaturile optime fiecarui sezon, constructia fiind izolata pe exterior cu izolatie de 10 si de asemenea beneficiaza de centrala termica pe lemn si carbune, dar si de sobe de teracota. Locuinta are 3 cai de acces, dispuse astfel: intrarea principala prin fata casei, cea de-a doua pe partea laterala si inca o intrare prin spatele casei. Terenul total de 400mp, ofera atat in partea din fata a locuintei, cat si in partea laterala a acesteia, curte pavata cu gradina frumos amenajata. Curtea din spate beneficiaza si de o anexa ce serveste drept camera tehnica si spatiu de depozitare cu o suprafata de 20 mp utili. Casa este construita din caramida si acoperita cu tigla ceramica, beneficiaza de parchet de lemn, gresie, faianta, ferestre termopan la exterior si tocariole de lemn in interior. Casa este aproape de toate punctele de interes ale orasului, la 20 m de strada de autobuz , este pe strada principala si avem toate utilitatile. Va asteptam pentru vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideala pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---