

Casă P+M, 122 mp, teren 484 mp, zona Popoveni

ID: 203391CV
Ultima actualizare: 21.08.2026

Cartier: **Popoveni**
Zona:

Pret/mp: 2.180€
Rata lunara: 1.354,13 €

266.000€



Persoana de contact

Titi Glavan
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 484.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o proprietate deosebită, situată în cartierul Popoveni, într-o zonă liniștită și accesibilă, în imediata apropiere a străzii Moldova, cu acces facil către strada Râului. Casa a fost finalizată în anul 2014, cu materiale de calitate și o atenție deosebită acordată structurii și finisajelor. Proprietatea are un regim de înălțime P+M, fiind amplasată pe un teren cu formă regulată, în suprafață de 484 mp, cu o deschidere generoasă la stradă de aproximativ 22 ml. Construcția beneficiază de structură din beton și pereți din BCA, termoizolație exterioară, tâmplărie PVC cu geam termoizolant, rulouri la ferestre și finisaje exterioare cu vopsea decorativă, iar acoperișul este realizat cu tigla. Proprietatea dispune și de balcon, care completează armonios spațiul de la mansardă. Caracteristici și facilități: - teren de 484 mp, cu deschidere de aproximativ 22 ml; - curte amenajată cu pavele și alei betonate; - proprietate complet împrejmuită; - gard din BCA; - porți acționate electric; - garaj; - balcon; - rulouri la geamuri; - acoperiș din tablă Lindab; - foisor amenajat în curte, ideal pentru relaxare și petrecerea timpului liber; - cameră tehnică/spațiu pentru depozitare; - curte amenajată și bine întreținută; - curent electric; - gaz; - apă de la rețeaua publică; - sursă suplimentară de apă din puț forat; - fosă septică; - canalizarea urmează să fie disponibilă în zonă. Proprietatea reprezintă o alegere potrivită pentru o familie care își dorește o locuință spațioasă, bine construită și complet funcțională, cu o curte generoasă și amenajată, într-o zonă liniștită, dar cu acces facil către oraș. Proprietatea se vinde complet mobilată si utilată nemaifiind necesare alte investiții. Prețul este ușor negociabil. Pentru mai multe informații și pentru stabilirea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P180214

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii