

Casa 130 mp utili, teren 800 mp, hala 40 mp si vulcanizare, Mischii

ID: 201759CV

Ultima actualizare: 30.07.2026

Cartier: Mischii

Zona:

Pret/mp: 1.293€

Rata lunara: 855,24 €

168.000€



Persoana de contact

Marius Postelnicu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casa spatioasa, amplasata pe un teren de 800 mp, situata in satul Mischii, intr-o zona linistita, verde si in plina dezvoltare. Locuinta are o suprafata utila de 129,9 mp, o terasa acoperita de 6,8 mp, rezultand o suprafata totala de 136,7 mp, iar suprafata construita la sol este de 164 mp. Compartimentarea este practica si bine gandita: * Living generos de 39,7 mp * Bucatarie de 14 mp * 3 dormitoare de 19,1 mp, 14 mp si 8,7 mp * 2 bai de 7 mp si 4,8 mp * Dressing de 8,4 mp * Garderoba de 4,4 mp * Hol de 6,4 mp * Windfang (sas de acces) de 3,4 mp Casa beneficiaza de toate utilitatile, incalzire prin pardoseala si tamplarie PVC de la Win, oferind un nivel ridicat de confort si eficienta energetica. Imobilul este partial la gri, iar materialele necesare pentru finisaje sunt deja achizitionate, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a amenaja locuinta dupa propriile preferinte. Un avantaj important al proprietatii il reprezinta hala de aproximativ 40 mp, amenajata ca service auto, impreuna cu o vulcanizare functionala, ceea ce ofera un potential excelent pentru desfasurarea unei activitati comerciale sau pentru o investitie. Datorita amplasarii, suprafetei generoase si posibilitatilor multiple de utilizare, proprietatea reprezinta o alegere excelenta atat pentru locuinta permanenta, cat si pentru investitie. Vă așteptăm la vizionare!

Cod ofertă / ID BLITZ: P178544

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii