Casă de vânzare, 136 mp, zona Sud-Est

ID: 210302CV
Ultima actualizare: 06.11.2026

Cartier: Malu Mare
Zona:

Pret.mp: 1.176€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€









Persoana de contact

Cosmin Sandu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1038.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare o casă individuală, construită în anul 2022, potrivită pentru o familie care își dorește confort, spațiu și intimitate, într-o proprietate cu teren generos. Casa are o suprafață construită de 162 mp, o suprafață utilă de 136 mp și este amplasată pe un teren de 1.038 mp. Construcția este realizată din BCA cu grosimea de 30 cm, beneficiază de termoizolație exterioară cu polistiren grafitat de 10 cm și acoperiș cu țiglă ceramică. Peste parter, planșeul este realizat pe structură de grinzi din lemn, cu izolație din vată minerală și astereală din scândură, fără placă de beton. Compartimentare și spații: - 3 dormitoare - Living cu bucătărie open-space - Bucătărie secundară, practică pentru prepararea mâncării - 2 băi - Cameră tehnică de 6 mp - Terasă acoperită de 10 mp - Pod mansardat Dotări și utilități: - Încălzire centrală pe peleți - Apa curenta - Curent electric - Fosă septică - Termoizolație cu polistiren grafitat de 10 cm - Acoperiș cu țiglă ceramică Suprafața generoasă a terenului oferă multiple posibilități de amenajare, fie că vă doriți o grădină, o zonă de relaxare sau spațiu suplimentar pentru activități în aer liber. Proprietatea îmbină avantajele unei construcții relativ noi cu o compartimentare practică și spații care răspund nevoilor unei familii. Cod ofertă / ID BLITZ: P187342

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.