

Casa 3 camere 108 mp, teren 700 mp, constructie 2019, zona Malu Mare

ID: 206239CV

Ultima actualizare: 21.09.2026

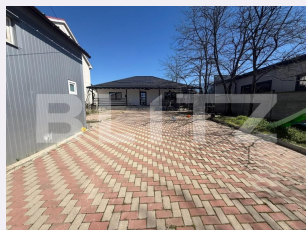
Cartier: **Malu Mare**

Zona:

Pret/mp: 2.037€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Costinel Nica
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate deosebita, o casa individuala pe parter care imbina armonios calitatea constructiei cu functionalitatea, situata in comuna Malu Mare, intr-o zona linistita si accesibila la doar cateva minute de oras. Construita in anul 2019 din caramida solida si acoperita cu tigla metalica, locuinta este gandita pentru a oferi un confort termic excelent si un stil de viata modern, punand la dispozitie o suprafata utila de 108 mp si o suprafata totala desfasurata de 151,5 mp. Compartimentarea interioara este extrem de aerisita si practica, fiind dominata de un living spectaculos cu bucatarie open-space in suprafata de 44,8 mp, locul perfect pentru reuniunile de familie. Zona de odihna cuprinde doua dormitoare generoase, fiecare de peste 20 mp, completate de o baie eleganta de 7 mp, un hol primitiv de 15 mp si o camera tehnica de 9,6 mp. Unul dintre marile puncte forte ale acestei case este terasa acoperita de 34 mp, un adevarat spatiu de relaxare in aer liber unde va puteti bucura de cafeaua de dimineata sau de seri linistite alaturi de cei dragi, indiferent de vreme. La exterior, proprietatea ofera un teren de aproximativ 700 mp, cu un front stradal de 9 ml, o curte generoasa care va lasa libertatea de a o amenaja exact dupa bunul plac, fie ca doriti o gradina vibranta cu flori, o zona de joaca pentru copii sau un spatiu de luat masa in curte. Intreaga proprietate este sigura si bine delimitata, fiind imprejmuita cu gard de beton si dotata cu porti metalice. Imobilul are actele complet la zi, este intabulat si pregatit pentru mutare imediata, reprezentand o oportunitate rara pe piata imobiliara pentru cei care isi doresc o locuinta calda, luminoasa si gata sa devina un camin. Pentru mai multe detalii si pentru a programa o vizionare, va invitam sa ne contactati cu incredere. Cod ofertă / ID BLITZ: P183166

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii