

Casa 76 mp, teren 276 mp, zona Selgros

ID: 200337CV

Ultima actualizare: 15.07.2026

Cartier: **Malu Mare**

Zona:

Pret/mp: 1.447€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Carmen Cepoi
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 276.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o casă nouă, construită cu atenție la detalii, situată într-o zonă rezidențială în plină dezvoltare, în spatele magazinului Selgros, în apropiere de Strada Teilor. Locuința este amplasată pe un teren de 276 mp și are o suprafață utilă de 97 mp, fiind compartimentată eficient pentru a răspunde nevoilor unei familii moderne. Proprietatea dispune de 3 dormitoare, 2 băi, un living spațios cu bucătărie open-space, precum și de o terasă de aproximativ 13 mp, cu iesire direct din bucatarie, ideală pentru momente de relaxare în aer liber. Casa este construită din BCA, beneficiază de placă din beton turnată, pod pentru depozitare, ferestre cu tâmplărie PVC și geam termopan, iar toate etapele construcției au fost documentate prin fotografii, oferind garanția unei execuții realizate conform proiectului. La exterior, imobilul este finisat cu termosistem din polistiren de 10 cm, tencuială decorativă și acoperiș din tablă, fiind pregătit pentru utilizare. La interior, casa se predă la stadiul de alb, cu pereții gletuiți, oferindu-vă libertatea de a vă amenaja locuința exact în stilul dorit și de a alege finisajele care vă reprezintă. Proprietatea beneficiază de utilitățile de apă și canalizare și este amplasată într-o zonă exclusiv de construcții noi, apreciată pentru liniște, acces rapid către oraș și proximitatea față de centre comerciale, școli și alte puncte de interes. Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință nouă, construită responsabil și pregătită pentru a fi personalizată după propriul gust. Vă așteptăm la vizionare! Pentru mai multe informații, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177102

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii