

Casa Malu Mare – Capsunarie – Damila

ID: 184427CV

Ultima actualizare: 17.12.2025

Cartier: **Malu Mare**

Zona:

Pret/mp: 1.147€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Cristina Nine
Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 450.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa moderna la periferia Craiovei , in Malu Mare - Damila - Capsunarie— oportunitunitate inclusiv de investitie. Proprietate rezidentiala situata la periferia Craiovei, intr-o zona aflată în plină dezvoltare, cu potențial solid de apreciere pe termen lung. Construcție în stil modern, aflată la stadiul la roșu, ideală pentru personalizare integrală conform viziunii viitorului proprietar. Date cheie: Suprafata teren: 450 mp Amprentă la sol: 72 mp Suprafata utilă: 109 mp Regim de construcție eficient, orientat spre funcționalitate și costuri optimizate Avantaje competitive: Teren generos, cu multiple opțiuni de amenajare (grădină, zonă de relaxare, parcare) Proprietate împrejmuită cu gard din plăci, securitate și delimitare clară Utilități disponibile: curent trifazic și apă Zonă cu infrastructură în expansiune, potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție Perspective: Această casă este un asset flexibil: locuință personală adaptată stilului de viață modern sau proiect cu randament bun într-un context urban în creștere. Va asteptam la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P160412

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.