

Casa P Malu Mare, 469 mp teren, 200 utili, zona Primariei

ID: 175110CV

Ultima actualizare: 08.09.2025

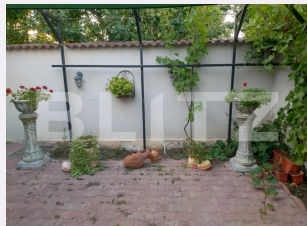
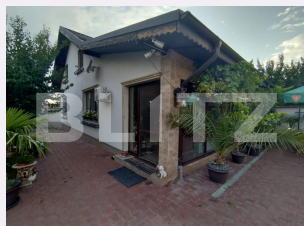
Cartier: **Malu Mare**

Zona:

Pret/mp: 1.350€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Titi Glavan
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 469.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz îți propune spre vânzare o casă individuală situată într-o zonă liniștită din Malul Mare, în imediata apropiere a Primăriei, într-un cadru ideal pentru o viață confortabilă și relaxantă. Detalii proprietate: Suprafață teren: 469 mp Suprafață utilă casă: 111 mp P, 90 mp podul mansardat. Casa a fost construită în 2020, din BCA Ytong, cu un acoperiș din țiglă metalică, oferind durabilitate și izolație excelentă. Compartimentare: Parter: living spațios, 2 dormitoare, bucătărie și baie. Mansardă: spatiu deschis transformat in zona de entertainment + 1 baie. Incalzirea casei se face cu centrală termică pe peleti. Ca si utilitati regasim: aer condiționat, apă curentă + puț forat la 65 m adancime, curent electric, fosă septică pentru canalizare, panou solar pentru apa calda. Curtea este superb amenajata cu alei, gazon si arbusti ornamentali, terasa cu foisor si spatii de depozitare. Puncte de interes în apropiere: Primăria, Poliția, magazine locale la doi pași, stație GPL, piscină publică. Această proprietate este perfectă pentru o familie care își dorește un cămin stabil, spațios și aproape de facilități esențiale, dar departe de agitația urbană. Cod ofertă / ID BLITZ: P150339

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii