

Casa P+1E, 146mp utili, teren de 400mp, Damila!

Scan

ID: 134911CV
Ultima actualizare: 20.03.2024

Cartier: Malu Mare
Zona: Selgros

Pret/mp: 1.705€
Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



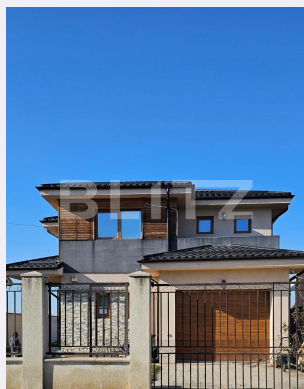
Persoana de contact

Alexandru Oprescu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare este o proprietate impecabilă, perfect pregătită pentru a deveni un cămin confortabil și primitor pentru orice familie. Situată în zona Damila, cu acces facil la infrastructura și servicii locale, aceasta oferă o suprafață generoasă de 146 metri pătrați utili, amplasată pe un teren spacios de 400 de metri pătrați. La parter, veți găsi o încăpere spațioasă de living și dining, integrate elegant cu o bucătărie open space, perfecte pentru momentele petrecute alături de familie și prieteni. . Exista, de asemenea, o camera pentru depozitare, o terasa pentru relaxare, o camera tehnica si o baie. Un aspect practic al casei il reprezinta garajul cu acces direct din casa, asigurand comoditatea parcarilor. Etajul impresionează cu cele trei dormitoare spațioase, două băi moderne și două balcoane încântătoare, care adaugă o notă de relaxare și intimitate. Unul dintre dormitoare este completat de un dressing și o baie privată, oferind un spațiu personalizat pentru proprietari. Proprietatea este echipată cu electronice și electrocasnice de calitate, toate în stare perfectă de funcționare, pregătite să satisfacă nevoile unei familii moderne. Un sistem de alarmă monitorizat de o firmă de pază asigură siguranța locuinței, oferind liniște și confort suplimentar. Pentru confortul termic, casa dispune de incalzire prin pardoseala la ambele etaje, cu un termosemineu pe peleti. In plus, exista doua aparate de aer conditionat de 18000 si 9000 btu pentru reglarea climatului interior. Curtea, partial acoperita cu gazon si partial cu plante, este ingrijita si dispune de un sistem automat de irigare pentru a mentine frumusetea peisajului. Utilitatile includ curent electric, apa de la retea si un put cu hidrofor. Aceasta casa mobilata si utilata complet reprezinta o oferta atractiva pentru cei care cauta confort, functionalitate si siguranta intr-o locuinta moderna, intr-o zona accesibila si linistita.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Această proprietate este, fără îndoială, un loc ideal pentru cei care caută o casă care să îmbine eleganța cu confortul.

Observatii
