

Casa nouă și moderna P+1 ,160 mp utili + 254 mp teren,zona Selgros

Scan

ID: 134700CV

Ultima actualizare: 30.01.2024

Cartier: Malu Mare

Zona: Selgros

Pret/mp: 844€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Theodora Schnel
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

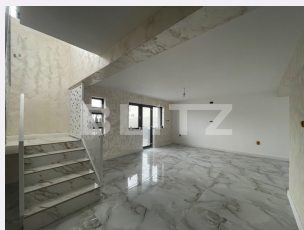
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 254.00 mp

Front stradal: 15,25 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție casa P+1 in zona Selgros, construită din BCA, cu curte amenajata si finisata interior-exterior. Suprafata utila a casei este 160 mp: 135mp casa și 25 mp terasa acoperita. Casa are urmatoarea structura: parter: 1 dormitor, 1 baie, living open space cu bucatarie, etaj: 3 dormitoare, 1 baie si 1 hol. Finisaje interioare : *tencuiala mecanizata, adeziv cu plasa și 1 strat de glet de încărcare si 2 straturi de glet de finisaj , toate tavanele si toti peretii sunt armati cu plasa de fibră *Termopane GEALAN *Instalatie electrică cu prize de calitate *Încălzire în pardoseala UPONOR parter și etaj *Polistiren Adeplast Eps80 de 10cm * Tencuiala decorativa siliconata premium Apla(2mm) *Usi interior *Gresie Faianta portelanata calitate superioara *Vopsea lavabila Basicra *Vopsea decorativa de interior de la SAN MARCO *Polata finisata cu decorativa *Curte finisata cu pavele Suprafata terenului fiind de 254 mp împrejmuit cu gard de beton cu vecini stânga dreapta. Utilități: canalizare pe strada si fosa septica in curte, curent electric și apa racordate. Se vinde la acest preț fără centrala, fără porți de fier si fără instalație sanitară. Se poate vinde și la cheie la un preț mai mare.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru o familie

Observatii
