

Casă de vânzare, 115 mp, teren 700 mp, zona Leu

ID: 204486CV

Ultima actualizare: 02.09.2026

Cartier: **Leu**

Zona:

Pret/mp: 322€

Rata lunara: 188,36 €

37.000€



Persoana de contact

Dragos Banutoiu
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate situată în localitatea Leu, într-o zonă cu poziționare bună, în imediata apropiere a unei străzi principale. Proprietatea reprezintă o oportunitate atât pentru locuire, cât și pentru investiție, casa necesitând renovare și putând fi amenajată conform propriilor preferințe și nevoi. Caracteristici Suprafață utilă casă: 115 mp Suprafață teren: 700 mp Front stradal: 14 m Stare: necesită renovare Suprafața generoasă a terenului oferă numeroase posibilități de amenajare, fie pentru o curte proprie, fie pentru dezvoltarea unui proiect ulterior, în funcție de destinația dorită și de reglementările urbanistice aplicabile. Utilități Proprietatea beneficiază de: apă energie electrică canalizare Potențial de locuire sau investiție Casa poate fi renovată și transformată într-o locuință confortabilă, adaptată stilului și necesităților noului proprietar. În același timp, proprietatea poate reprezenta o variantă interesantă pentru investiție, datorită suprafeței de teren de 700 mp și amplasării în apropierea unei artere principale. Accesul facil și suprafața generoasă a terenului oferă proprietății un potențial bun pe termen lung, atât pentru locuire, cât și pentru valorificare ulterioară. Cod ofertă / ID BLITZ: P181335

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii