

# Leamna de Jos, 128 mp, Casa Duplex

Scan

ID: 133817CV  
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Leamna de Jos  
Zona:

Pret/mp: 820€  
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



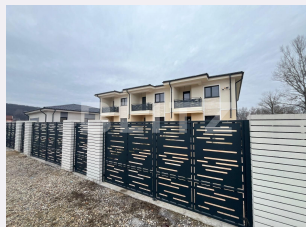
## Persoana de contact

Alexandru Dobrescu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: 6 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie aceasta casa stil Duplex, impresioneaza cu o amprenta la sol de 108mp + o terasa de 20mp. Gazduind un spatiu bine planificat si optimizat, situata pe un teren generos de 248mp, proprietatea ofera oportunitati variate de amenajare. Parter: un open space + living room 58mp, baie si loc de depozitare, Etaj: 2 dormitoare, ambele sunt spațioase, o baie și 1 balcon . Utilități: curent, apa, fosa septica. Încălzirea poate fi făcută cu centrala termica pe gaz [ propan ], curent sau peleti. Localizata intr-o zona linistita, aceasta proprietate beneficiaza de un mediu inconjurator relaxant si apropiat de natura, vei experimenta linistea si frumusetea peisajului in jurul casei, aducand un plus de valoare experientei de locuit. Pentru informatii suplimentare, va rog sa ma contactati.

## Ratingul ofertei

4.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Zona linistita si apropiata de natura, o buna alegere de cumparare.

## Observatii

---

---

---

---