Casa parter locuibila, 309 mp teren, Catargiu, toate utilitatile, la asfalt!

ID: 210140CV
Ultima actualizare: 04.11.2026

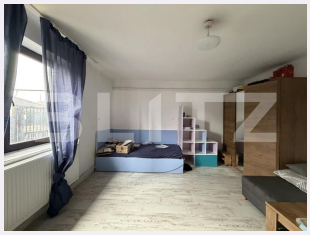
Cartier: Lascar Catargiu
Zona:

Pret.mp: 900€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€









Persoana de contact

Theodora Schnel
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 162.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune, pentru prima dată pe piață, spre achiziție o casă pe parter, situată în cartierul Catargiu, pe o stradă lată, asfaltată, prevăzută cu iluminat public și racordata la toate utilitățile. Proprietatea beneficiază de un teren cu o suprafață totală de 309 mp, dintre care 159 mp deținuți cu titlu de proprietate și 150 mp cu drept de folosință. Un avantaj al amplasamentului îl reprezintă accesul din două străzi: strada principală, asfaltată, și o stradă secundară, mai îngustă. Casa a fost renovată, inclusiv prin înlocuirea acoperișului, și dispune de centrală termică proprie Ariston, pe gaz, cu încălzire prin calorifere. Se vinde mobilată și utilată, conform fotografiilor de prezentare.
Compartimentarea cuprinde un hol, două dormitoare, o zonă de living, bucătărie, baie, spațiu tehnic destinat centralei termice și o încăpere suplimentară care poate fi adaptată în funcție de necesitățile viitorului proprietar. Aceasta poate fi amenajată ca dormitor, garaj, spațiu de depozitare, atelier sau chiar un mic spațiu comercial, în funcție de destinația dorită și de autorizările necesare. În curte se află și o anexă formată din două încăperi, dintre care una este amenajată ca baie, oferind posibilități suplimentare de utilizare. Proprietatea este disponibilă imediat și se poate achiziționa exclusiv prin plată integrală, nefiind eligibilă pentru credit ipotecar. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P187262

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.