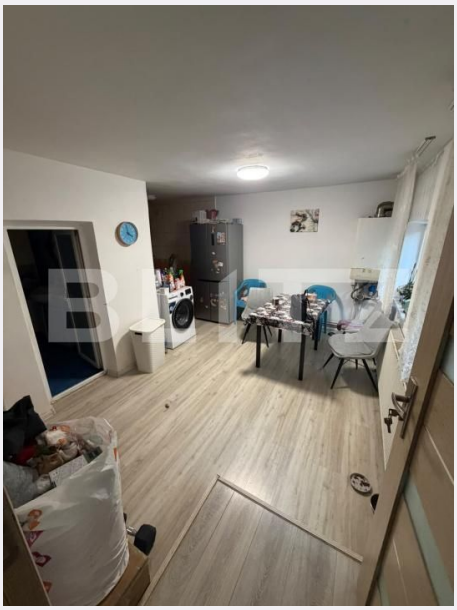
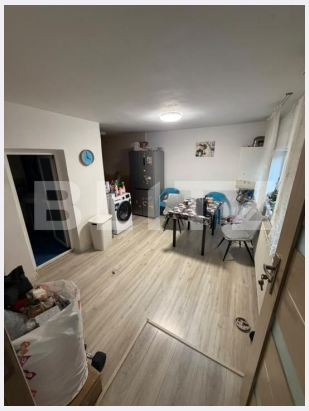
Casă de vânzare, 95 mp, zona Lascăr Catargiu

ID: 209943CV
Ultima actualizare: 03.11.2026
Cartier: Lascar Catargiu
Zona:
Pret.mp: 3.895€
Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€









Persoana de contact

Catalin Draghici
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 352.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, ideală pentru o familie extinsă, două generații sau investitori care își doresc o locuință cu spațiu generos și anexe complet funcționale. Proprietatea Principală (Casa P+1+Pod) Construită în anul 2007, locuința se remarcă prin structură solidă și finisaje durabile, fiind dotată cu instalație electrică/sanitară din cupru. Suprafață desfășurată: 320 mp Casa P+1+Pod: 72mp Casa la sol: 92mp Compartimentare: Parter: Sufragerie luminoasă și primitoare, bucătărie spațioasă, baie principală, baie de serviciu și o debara utilă pentru depozitare. Etaj: 3 dormitoare confortabile, dintre care două beneficiază de acces la balcoane (un balcon închis și un balcon deschis). Pod: Spațiu generos potrivit pentru depozitare suplimentară sau amenajare ulterioară. Casa Secundară (Casa Mică) O construcție anexă foarte bine gândită, perfectă pentru oaspeți, birou de acasă sau spațiu independent de locuit: Compartimentare: 3 dormitoare, 1 hol mare, 2 holuri mici, bucătărie și baie. Depozitare & Utilități: Pivniță (pivniță/beci) și garaj propriu. Curte & Spații Exterioare Amenajare: Curte pavată îngrijit, cu Bolta de vie.. Relaxare: Terasă deschisă pentru momente de liniște și zonă dedicată pentru grătar. Utilități: Proprietatea beneficiază de toate utilitățile racordate (gaz, apă, canalizare, curent electric). Puncte forte ale proprietății: Ideală pentru 2 familii (două corpuri de casă separate) Instalații din cupru și an de construcție recent (2007) Curte amenajată cu pavele, garaj și pivniță Zone de relaxare la exterior: terasă deschisă și spațiu de grătar Vă așteptăm la o vizionare! Contactați echipa Blitz pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizită. Cod ofertă / ID BLITZ: P187022

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.