

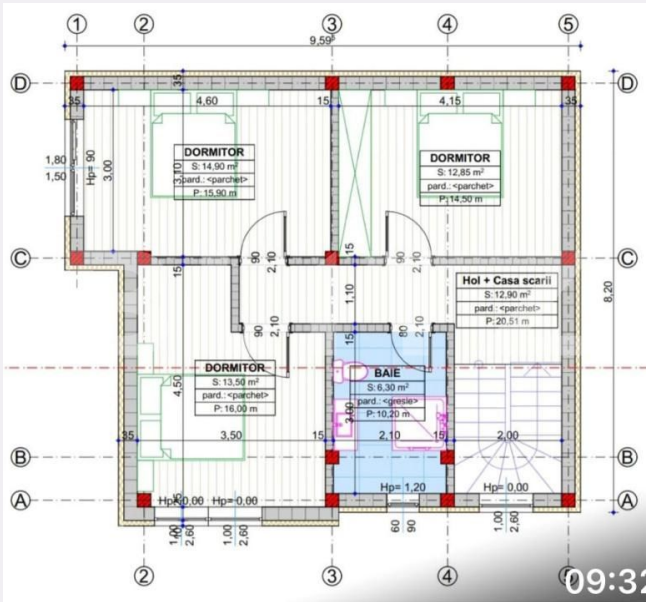
Casă individuală P+E, la cheie, 120 mp, 225 mp teren, zona Catargiu

ID: 200501CV
Ultima actualizare: 15.07.2026

Cartier: Lascar Catargiu
Zona:

Pret.mp: 2.625€
Rata lunara: 1.603,58 €

315.000€



Persoana de contact

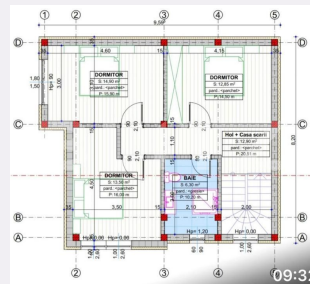
Virgil Surcel
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 225.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2
Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă cu regim de înălțime P + E, cu o suprafață utilă de 120 mp și teren de 225 mp, situată la aproximativ 4-5 min de stadionul Ion Oblemenco și zona Ciupercă. Imobilul este construit din BCA, după un model arhitectural de tip mediteraneean, partea de proiectare fiind realizată de către firma Ray Consulting. Locuința se livrează la cheie, cu centrală pe gaz și încălzire în pardoseală (termostat pentru fiecare cameră), geamuri tripan (Gealan), uși interior Porta Doors, toate finisajele fiind incluse. Compartimentarea practică elegantă se prezintă în felul următor: - la parter avem hol la intrare, baie, cameră tehnică/spațiu de depozitare și un open space generos cu camera de zi și locul de servit masa iar la etaj regăsim un hol din care se accesează cele 3 dormitoare și o baie. Casa beneficiază de toate utilitățile (gaze, apă/canalizare, curent trifazic) acces foarte ușor din drum asfaltat, iluminat public și o zonă liniștită. În acest moment se lucrează la interior și la curte, cu un termen de finalizare de aproximativ 3-4 luni. Proprietatea reprezintă o variantă bună pentru o familie care dorește să locuiască în oraș, într-o zonă liniștită, dar aproape de centru, care apreciază calitatea finisajelor și arhitectura construcției, vă aștept la vizionare pentru a vă convinge. Cod ofertă / ID BLITZ: P177255

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii