

Case individuale P + E la cheie, 135 mpu, 300 mp teren, zona Catargiu

ID: 192398CV

Ultima actualizare: 20.04.2026

Cartier: Lascaer Catargiu

Zona:

Pret/mp: 1.993€

Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un proiect de case cu regim de înălțime P + E, o suprafață utilă de 135 mp, curți între 285 și 340 mp, din cartierul Catargiu, aproape de bulevard. Casele sunt construite din BCA după un model arhitectural de tip mediteraneean, cu centrală pe gaz și încălzire în pardoseală, geamuri tripan cu 6 camere de la Salamander, placă peste ambele niveluri și se livrează la cheie, cu toate finisajele incluse. Compartimentarea practică și elegantă se prezintă în felul următor: - la parter avem hol la intrare, baie și camera tehnică pe stânga, birou/dormitor oaspeți pe dreapta, iar în partea din spate un open space mare cu camera de zi și locul de servit masa pe dreapta, iar pe stânga bucătăria, care poate fi separată, din ambele putându-se trece în terasa neacoperită - la etaj regăsim un hol din care se accesează cele 3 dormitoare și o baie, dormitorul matrimonial având dressing și baie proprie, precum și ieșire pe balcon Imobilele beneficiază de toate utilitățile, acces foarte ușor din drum asfaltat, iluminat public și o zonă liniștită, dar vecini de calitate. În acest moment casele se lucrează la fațade și interior, iar prețurile pleacă de la 270.000 euro, în funcție de varianta de teren aleasă, stadiul la care se achiziționează și de finisajele dorite de viitorii cumpărători. Casele reprezintă o variantă bună pentru o familie care dorește să locuiască în oraș, într-o zonă liniștită, dar aproape de centru, care apreciază calitatea și arhitectura construcției, vă aștept la vizionare ca să vă convingeți. Cod ofertă / ID BLITZ: P169064

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.