

Casa parter, 85 mp utili, 402 mp teren, zona Isalnita

ID: 199134CV

Ultima actualizare: 10.07.2026

Cartier: **Isalnita**

Zona:

Pret/mp: 1.482€

Rata lunara: 641,43 €

126.000€



Persoana de contact

Robert Papuc
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 402.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casă modernă, construită pe un singur nivel, cu o suprafață utilă de 85 mp, amplasată pe un teren de 402 mp, beneficiind de deschidere trilaterală, ceea ce oferă un plus de lumină naturală, acces facil și multiple posibilități de amenajare exterioară. Imobilul este realizat din BCA de 20 cm și beneficiază de izolație exterioară din polistiren EPS 80 de 10 cm, asigurând un confort termic ridicat și costuri reduse de întreținere. Construcția este racordată la utilitățile existente la frontul proprietății: apă, curent electric și gaz, iar evacuarea apelor uzate se realizează prin fosă septică. Pentru un confort sporit, locuința este dotată cu sistem de încălzire prin pardoseală alimentat de o centrală termică pe gaz, oferind o distribuție uniformă a căldurii în întreaga casă. Casa se va preda la cheie, finisată complet și pregătită pentru mutare, fiind o alegere ideală pentru cei care își doresc o locuință eficientă energetic, confortabilă și amplasată într-o zonă liniștită. Exista posibilitatea de achizitionare si la stadiul actual la pretul de 90.000 euro. Cod ofertă / ID BLITZ: P175859

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.