

Casa in stil rustic, 75 mp utili si 629 mp teren, Ghercesti!

Scan

ID: 98384CV
Ultima actualizare: 13.02.2023

Cartier: Ghercesti
Zona:

Pret/mp: 1.040€
Rata lunara: 397,08 €

78.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 629.00 mp
Front stradal: 9 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA, Lemn
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare aceasta draguta casa P+M, tip cabana in suprafata de 100 mp utili, pe 629 mp teren-intravilan, situată in centrul localității Ghercesti.Imobilu este compus din: Parter-hol din lemn care da acces spre livingul open-space cu Bucătărie, baie și un dormitor; mansarda este OPEN space (și poate comportimenata in 2 dormitoare cu baie de serviciu) cu ieșire către terasa acoperită din lemn! Imobilul este amplasat la strada principala(către Craiova) in proximitatea stadionului, primariei, scolii,magazine,s.a. Dispune de toate utilitățile:curent, apa, canalizare, CA/TV, gaze(centrală) și iluminat public. Construcția facuta conform standardelor de calitate:Fundație, Ziduri din BCA de 30, termoizolație de 10, tâmplăria exterioara-termopane tip lemn iar in interior din lemn, acoperișul este din țigla ElPreco. Curtea este o adevarata plăcere pentru ochiul uman, amenajată cu gazon peste tot cu pavele incorporate in toată curtea, o măsuță așezată in colțul din fata, flori și arbuști plantate in mod ergonomic in jurul gardului. In spatele casei plăcere vizuala creste întrucât gasim un hambar rustic care deservește ca foisor închis și cu o cămara in spate folosită pentru depozitarea compoturilor, dulcețurilor și a murăturilor produse de către mica plantație de pomi și grădinița de căpșuni hibride care fac fructe in toate anotimpurile.Langa hambar avem și un foisor acoperit cu grătar amenajat, dar și o chiuveta pentru a nu mai fii necesară deplasarea la Bucătărie. Casa este o adevarata oaza de relaxare așa ca va așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Potrivita pentru o familie

Observatii
