

Casa de vanzare ,90 mp constructie ,teren 1400mp ,parcelabil,str Rozelor,Filiasi

ID: 193405CV

Ultima actualizare: 23.04.2026

Cartier: Filași

Zona:

Pret/mp: 833€

Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Elisabeta Ungureanu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă situată în orașul Filiași, pe strada Rozelor, ideală pentru cei care își doresc să-și personalizeze locuința după propriile gusturi. Proprietatea dispune de o suprafață desfășurată de 90 mp utilă construită în anul 1982. Casa se află în stadiul la care mai necesita renovare , oferind multiple posibilități de compartimentare și amenajare. Terenul generos de 1.400 mp poate fi dezmembrat in doua parcele de constructie , are iesire la doua strazi asfaltate unde se construiesc multe case noi. Curtea spatiosa este ideală pentru pasionații de grădinărit sau relaxare în aer liber. Un avantaj important îl reprezintă faptul că toate utilitățile (apă, gaz, curent, canalizare)sunt trase(doar gazele sunt la poarta) , facilitând finalizarea construcției și racordarea rapidă. De asemenea, există posibilitatea de achiziție parțială a terenului împreună cu casa, adaptată nevoilor cumpărătorului. O oportunitate excelentă pentru investiție sau pentru amenajarea unei locuințe de familie într-o zonă liniștită din Filiași! Pentru detalii suplimentare și vizionări, echipa Blitz vă stă la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P170224

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.