

Casă la roșu Filiași, 232 mp, teren generos 1842 mp, investiție ideală

ID: 170099CV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Filiași

Zona:

Pret/mp: 853€

Rata lunara: 503,98 €

99.000€



Persoana de contact

Costinel Nica
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1842.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă spațioasă situată în orașul Filiași, pe strada Egalității nr. 18, ideală pentru cei care își doresc să-și personalizeze locuința după propriile gusturi. Proprietatea dispune de o suprafață desfășurată de 232 mp și utilă de 116 mp, având regim de înălțime P+1 și pod, construită în anul 1997. Casa se află în stadiul de construcție „la roșu”, oferind multiple posibilități de compartimentare și amenajare. Terenul generos de 1.842 mp este împrejmuit cu gard din beton și gard bordurat ce beneficiază de o grădină plantată cu viță de vie, ideală pentru pasionații de grădinărit sau relaxare în aer liber. Un avantaj important îl reprezintă faptul că toate utilitățile (apă, gaz, curent, canalizare) sunt la poartă, facilitând finalizarea construcției și racordarea rapidă. De asemenea, există posibilitatea de achiziție parțială a terenului împreună cu casa, adaptată nevoilor cumpărătorului. O oportunitate excelentă pentru investiție sau pentru amenajarea unei locuințe de familie într-o zonă liniștită din Filiași! Pentru detalii suplimentare și vizionări, echipa Blitz vă stă la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P144785

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii