

Casa la rosu, P+M, 4 camere, 400 mp teren, Simnicul de Jos

ID: 184513CV

Ultima actualizare: 19.01.2026

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 720€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare casă la roșu, cu regim de înălțime P+M, amplasată pe un teren generos de 400 mp, într-o zonă în plină dezvoltare, cu construcții noi și comunitate de calitate, in Simnicul de Jos. Imobilul are o suprafață utilă de aproximativ 125 mp și o compartimentare compactă, gândită pentru a oferi confort unei familii cu copii, dar nu numai. Stadiul actual al lucrărilor permite viitorilor proprietari să își personalizeze atât compartimentarea interioară, cât și finisajele, oferind libertate totală în amenajare. Compartimentare propusă: Parter: living spațios, bucatărie (poate fi închisă sau open-space), un dormitor/birou, baie Mansardă: 3 dormitoare și o baie. Terenul de 400 mp oferă suficient spațiu pentru curte, zonă de relaxare sau alte amenajări exterioare. Utilități disponibile în apropiere: gaze naturale, curent electric, apă și canalizare (în prezent casa nu este racordată). Acces facil către oraș și principalele puncte de interes. Un proiect cu potențial, care își așteaptă viitorii proprietari pentru a-i da viață și personalitate. Va asteptam la vizionare cu mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P160588

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii