

REDUCERE!!! Casă P + E de 128 mp utili, teren 500 mp, Cârcea



ID: 84720CV
Ultima actualizare: 18.11.2022

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 1.477€
Rata lunara: 962,15 €

189.000€



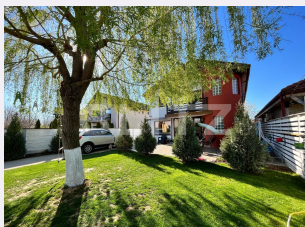
Persoana de contact

Gigi Marinescu
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală P + E de 128 mp utili, teren de 500 mp, din Cârcea, în centrul cartierului Pelendava, o zonă în continuă dezvoltare, cu toate utilitățile și în curând asfalt. Proprietatea beneficiază de canalizare și alimentare cu apă, finalizate printr-un proiect pe fonduri europene ce urmează să fie pus în funcțiune, dar și cu puț forat și fosă septică de capacitate mare (9 mc) funcționale, centrală nouă pe gaze și curent electric. Casa este compartimentată după cum urmează: la parter avem living, bucatărie, baie, dormitor/birou, bucatărie de vară și o terasă acoperită, iar la etaj găsim hol, 3 dormitoare, o baie și un balcon. Accesul se face ușor dintr-o stradă de 9 m pentru care au fost cedați 12 mp astfel putând parca liniștit două mașini la poartă. Curtea este amenajată cu o mică grădină de legume în spate, o magazie de 10 mp, jardiniere cu flori, pomi fructiferi, gazon, o mare și frumoasă salcie în fața casei care face mult mai idilic locul de joacă pentru copii, o terasă recent construită, pavaj de calitate, sistem de supraveghere video, brazi și corpuri de iluminat cu led. Vă așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casă bine făcută, cu o curte generoasă și frumos amenajată, potrivită pentru o familie cu copii.

Observatii
