

CASA SPATIOASA CU TEREN 1300MP, ANEXA LOCUIBILA+GARAJ BALS OLT

ID: 200734CV

Ultima actualizare: 16.07.2026

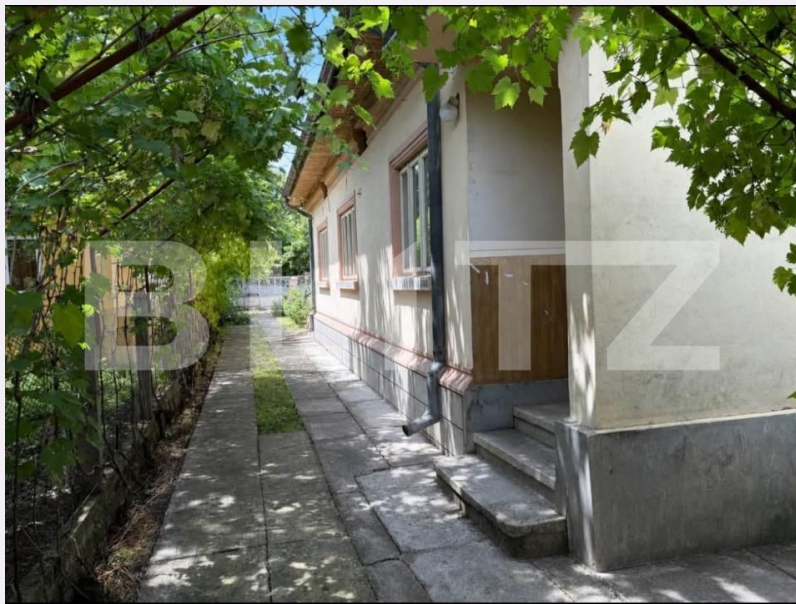
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.026€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Andreea Grigorie
Broker Partner

0351455333

office@blitz.ro

Contact agentie

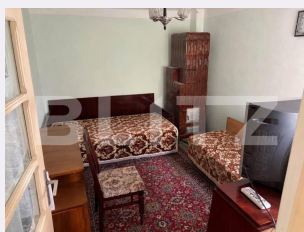
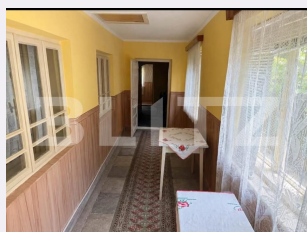
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Daca iti doresti o proprietate completaa cu teren generos, constructii solide si multiple posibikitati de utilizare, aceasta casa din Bals este alegerea ideala. Perfecta pentru o familie, pentru 2 generatii sau pentru cei care isi doresc liniste, spatiu si confort. LOCALIZARE: Bals, Judetul Olt- Strada Petre Pandrea, intr-o zona linistita, cu acces facil catre principalele puncte de interes. Proprietatea cuprinde:-teren intravilan 1300mp -casa principala 117 mp construiti la sol, compartimentata in:4 camere, 2 holuri, anexa locuibila in caramida 39mp compusa dincamera, bucatarie, baie si garaj de 18 mp. EXTERIOR: curte generoasa cu acces auto, alei betonate, bolta cu vita de vie ce ofera umbra in sezonul cald, spatiu verde si zona de gradina ideale pentru relaxare sau activitati in aer liber. UTILITATI SI AVANTAJE:apa, gaz, canalizare, centrala termica pe gaz in anexa, constructii caramida, acoperis din tabla, proprietate cadastrata si intabulata. DE CE merita vazuta?Casa este locuibila imediat, fiind bine intretinuta iar in acelasi timpofera posibilitatea de modernizare dupa propriul gust. Anexa locuibila reprezinta un mare avantaj pentru familii extinse, oaspeti sau chiar pentru obtinerean unui venit suplimentar prin inchiriere. Proprietatea este potrivita atat pentru locuinta cat si pentru investitie datorita terenului generos si amplasarii intr-o zona apreciata in Bals. Pentru informatii suplimentare sau programarea unei vizionari, nu ezitati sa ma contactati. Descoperiti personal potentialul acestei proprietati. Cod ofertă / ID BLITZ: P177492

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii