

Casă P+M, 140 mp utili, 642 mp teren, panouri solare 5 kW, zona Damila

ID: 189358CV

Ultima actualizare: 11.03.2026

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 2.179€

Rata lunara: 1.552,67 €

305.000€



Persoana de contact

Eduard Puca
Broker Partner

0351455333

eduard.puca@blitz-craiova.ro

Contact agentie

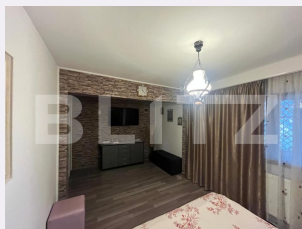
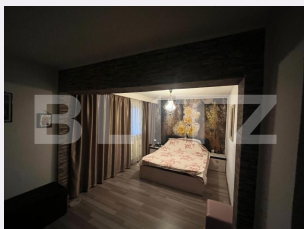
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 642.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă spațioasă situată în zona Damila, ideală pentru cei care își doresc liniște, confort și eficiență energetică. Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 642 mp, cu un front stradal de 16,6 ml, având o suprafață utilă de 140 mp și regim de înălțime Parter + Mansardă. Parterul este compartimentat în 3 camere, un living luminos, baie și bucătărie, spațiile fiind bine organizate pentru un trai confortabil. Mansarda este lăsată la stadiul care permite amenajarea după bunul plac al viitorului proprietar, oferind posibilitatea personalizării în funcție de nevoi și preferințe. Casa dispune de utilități precum curent electric și beneficiază de puț forat la 32 m adâncime. Sistemul de încălzire este asigurat de centrală pe peleți și lemne, iar confortul termic este completat de un aparat de aer condiționat. Proprietatea este dotată cu panouri solare de 5 kW și boiler conectat la panourile solare, contribuind la reducerea costurilor de întreținere. În plus, imobilul dispune de beci și se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. O proprietate ideală pentru cei care își doresc spațiu generos, independență energetică și posibilitatea de a-și amenaja locuința exact așa cum își doresc. Cod ofertă / ID BLITZ: P165736

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii