

# Casă P+M zona Hamat/Ionumi cu 104mp utili și 480mp teren aferent

Scan

ID: 135310CV  
Ultima actualizare: 02.03.2024

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 1.058€  
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



## Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 480.00 mp  
Front stradal: 8 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Într-un areal cu imobile evaluate la peste 200000 euro, Blitz vă propune spre achiziționare o casă construită în regim P+M cu o suprafață utilă de 104mp și un teren aferent de 480mp, situată în Cârcea, în zona Hamat/Ionumi. Zona de parter este finisată/mobilată/utilată și este compartimentată astfel: living, bucatărie, dormitor, baie și cameră tehnică. Partea de mansardă este parțial finisată și conține un hol spațios, 2 dormitoare, o baie și un balcon. Casa este construită din cărămidă, ușile și geamurile sunt din termopan profil PVC, iar acoperișul este din tablă. Casa este racordată la curent electric, apă de la rețea și canalizare de la rețea. Gazele sunt în zona, la aproximativ 50m de proprietate. Pentru detalii vă așteptăm la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Oportun pentru utilizare rezidențială

## Observatii

---

---

---

---