

Casă complet finisată la cheie în regim P+1 cu teren aferent de 290 mp în zona Selgros

ID: 128580CV

Ultima actualizare: 11.12.2023

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 862€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 290.00 mp

Front stradal: 21 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziționare o casă P+1 cu un teren aferent de 290 mp în proximitatea hypermarketului Selgros, aflată într-un areal exclusivist, cu o suprafață desfășurată de 145 mp. Casa este construita din materiale de calitate și deține atât centrală termică pe combustibili fosili, cât și panouri fotovoltaice de 3Mw. Locația are ca utilități curent electric, apă de la rețea, fosă septică și cablu TV/Internet/Telefon. Compartimentarea este dispusă după cum urmează: la parter există un hol, camera tehnică, bucatărie, living, baie și scări acces etaj (cu o suprafa utila de 58.1 mp), iar la etaj avem scări acces parter, hol, trei dormitoare dintre care unul având baie proprie, și un balcon (cu o suprafata utila de 53.3 mp).

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru familiile care preferă să locuiască într-o zonă liniștită și verde dar nu izolat, ci într-o comunitate de oameni cu gusturi similare.

Observatii