

# Casa individuală,DM+P+M, 156 mp, curte 447 mp, zona Malu Mare

Scan

ID: 117849CV  
Ultima actualizare: 17.04.2024

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 673€  
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



## Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

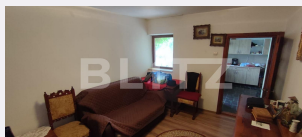
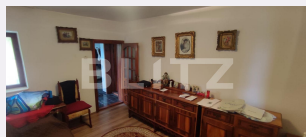
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 447.00 mp  
Front stradal: 14 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa cu suprafata utila de 156 mp situata in zona Malu Mare . Terenul aferent casei este de 447mp. Casa este foarte util compartimentata dupa cum urmeaza: La demisol avem o camera , o bucatarie și un beci, la parter :un hol la intrare ,bucatarie, , baie si 2 camere . La mansarda sunt 2 nefinisate și un balcon. Constructia este din caramida, ferestrele sunt din termopan si cu tamplarie de lenb. Este izolata cu polistiren de 10cm, în partea din fața are un spațiu comercial pretabil pentru magazin ori alta activitate comercială. Deasemenea proprietatea are o terasa acoperita in spate și un solar pentru legume.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O gospodarie in adevaratul sens al cuvantului situata intr- o zona linistita, ideala pentru o familie numeroasa cu un spatiu comercial la strada!

## Observatii

---

---

---

---