

Casa la cheie P+E, 116 mp utili, 423 mp teren, zona Pielesti - Magnolia

ID: 197671CV
Ultima actualizare: 13.06.2026

Cartier: Est
Zona:

Pret/mp: 1.853€
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Robert Papuc
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

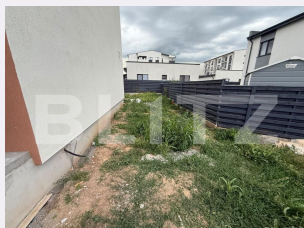
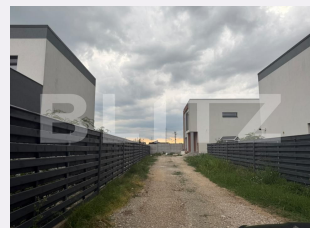
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 423.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vânzare o casă modernă, aflată în prezent în stadiul de construcție, care se va preda complet finisată la cheie, realizată cu atenție la detalii și materiale de calitate superioară. Locuința este dispusă pe parter și etaj (P+E), având o suprafață utilă de 116 mp și fiind amplasată pe un teren de 423 mp, beneficiind de toate utilitățile disponibile. Terenul are o deschidere stradală de aproximativ 6 metri, cu lățime ce se mărește progresiv pe parcurs, oferind un spațiu generos și bine valorificat. Construcția este realizată din BCA de 25 cm, fiind izolată termic la exterior cu polistiren EPS 80 de 10 cm pentru un confort termic ridicat și eficiență energetică sporită. Imobilul dispune de placă din beton atât peste parter, cât și peste etaj, asigurând rezistență, durabilitate și un plus de confort fonic. Casa va fi predată la cheie, cu finisaje premium și materiale de înaltă calitate, atent selecționate pentru a satisface cele mai exigente standarde. Compartimentarea modernă, execuția de calitate și atenția acordată fiecărui detaliu transformă această proprietate într-o alegere ideală pentru cei care își doresc o locuință nouă, construită responsabil și pregătită pentru mutare. O proprietate ce îmbină perfect confortul, calitatea construcției și funcționalitatea, reprezentând o oportunitate excelentă pentru o familie care își dorește un cămin modern și durabil. Cod ofertă / ID BLITZ: P174729

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.