

# Casa moderna, 4 camere, mobilata, 213 mp Sc, 475 mp teren, zona Damilla

ID: 159095CV

Ultima actualizare: 27.11.2024

Cartier: Est

Zona:

Pret/mp: 1.350€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



## Persoana de contact

Andrei Catalin Popescu  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

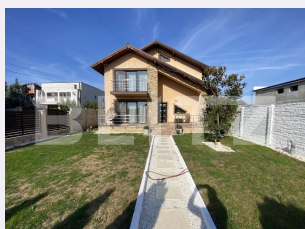
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 475.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o casa moderna, complet mobilata, situata in zona Damila in apropiere de Complex Capsunarie. Aceasta are o suprafata construita de 213 mp, cu o suprafata utila totala( inclusiv balcoane si terase) de 167,3 mp si o suprafata utila de 137 mp cu o compartimentare dispusa astfel: -parter: living/ bucatarie/ baie/camera tehnica / 2 terase; -etaj: 3 dormitoare/ baie/ hol/ 2 balcoane. Casa este construita pe structura de beton armat cu placa intre etaje, cu pereti din caramida porotherm, izolatie exterioara din polistiren de 10 cm. Acoperisul este facut din tabla. Tamplaria este termopan. Terenul are o suprafata de 475 mp cu o deschidere de aproximativ 40 m. Curtea este amenajata cu gazon, alee betonata. Curtea este imprejmuita cu gard zidit la intrarea principala si gard de placi pentru restul proprietatii. Utilitatile prezente la front sunt curent si apa. Este racordata la curent si dispune de put forat si fosa septica. Incalzirea este realizata cu centrala pe peleti. Se vinde complet mobilata. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P133176

| Ratingul ofertei     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              |      | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              |      | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii